



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

Ametid, puudutatud isikud ja asutused

Meie: 19.06.2025 9-6.1/554-4

### **Teade detailplaneeringu kehtestamise kohta (Vana-Mardi ja Paemetsa, Paluküla)**

Hiiumaa Vallavalitsuse 11.06.2025 korraldusega nr 315 kehtestati Hiiumaa vallas Palukülas asuvate Vana-Mardi ja Paemetsa maaüksuste detailplaneering (AA Arhitektid OÜ töö nr DP24-01). Planeering näeb ette Vana-Mardi maaüksuse jaotamise kaheks elamumaa krundiks ligikaudsete pindaladega 1,10 ha ja 1,54 ha, üheks transpordimaa krundiks (ca 1875 m<sup>2</sup>) ning üheks maatulundusmaa krundiks (ca 355 m<sup>2</sup>), Paemetsa maaüksusest moodustatakse elamumaakrunt ligikaudse pindalaga 1,24 ha. Uutele elamumaa kruntidele määratakse ehitusõigus ja hoonestusalad kuni 4 hoone (üksikelamu ja abihooned) püstitamiseks maksimaalse ehitisealuse pinnaga 400 m<sup>2</sup> koos olulisemate arhitektuurinõuetega ja tehnovõrkude lahendusega. Vana-Mardi ja Paemetsa maaüksuste detailplaneering on vastavuses Pühalepa valla keskosa üldplaneeringuga.

Korraldusega saab tutvuda Hiiumaa Vallavalitsuses aadressiga Keskväljak 5a Kärkla ja Hiiumaa valla veebilehel <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=381006>

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Üllar Laid  
abivallavanem

Mai Julge  
463 6845 mai.julge@hiiumaa.ee